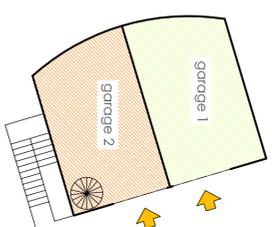


SCHEMA TIPOLOGICO

Scala 1: 200

Stato approvato

Fabbricato a destinazione mista residenziale/direzionale
 Volumetrica resid. = mc 225
 Volumetrica direz. = mc. 230

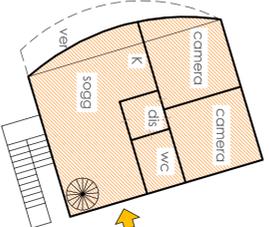


P.S

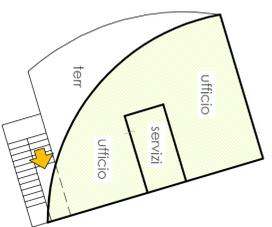
Residenziale

Direzionale

Lato Nord: spazi di servizio, vano scala
 Lato Sud: spazi di vita, ampie specchiature vetrate



P.I



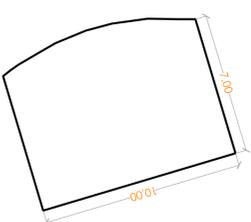
P.I



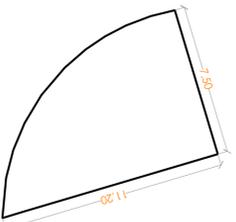
Calcolo Volume

Stato approvato

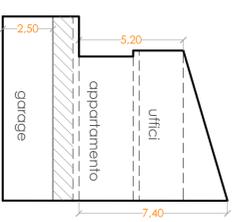
Fabbricato a destinazione mista residenziale/direzionale
 Volumetrica resid. max = mc 225
 Volumetrica direz. min = mc. 230



APPARTAMENTO
 Superficie lorda circa mq. 75,00
 altezza ml. 3,00
Volume lordo
 mq. 75,00 x ml. 3,00 = **mc. 225,00**



UFFICIO
 Superficie lorda circa mq. 65,00
 altezza media ml. 3,60
Volume lordo
 mq. 64,00 x ml. 3,60 = **mc. 230,40**



Schema di sezione
 Parte non computata nel calcolo del volume per eventuali adeguamenti alla naturale morfologia del terreno

N.B: Le superfici non meglio specificate dei volumi sfondati sono state rilevate al c.a.d.

Calcolo Volumetrica totale

Stato approvato

Casa-tipo bifamiliare
 Volumetrica max = mc 600,00 x 3 = mc 1.800,00
 Volumetrica prevista = **mc 1.800,00**

Casa unifamiliare
 Volumetrica max = mc 500,00
 Volumetrica prevista = **mc 495,00**

Fabbricato a destinazione mista residenziale/direzionale
 Volumetrica residenziale max = mc 225,00
 Volumetrica prevista = **mc 225,00**

Volumetrica direzionale min = mc 230,00
 Volumetrica prevista = **mc 230,40**

VOLUMETRIA TOTALE PREVISTA =
 (1.800,00+495,00+225,00+230,40)= **MC. 2.750,40***

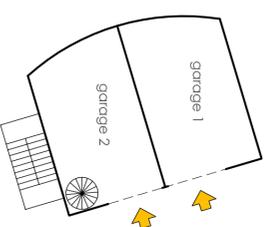
* In sede di progetto esecutivo le singole volumetrie potranno variare fino al raggiungimento della cubatura massima consentita (mc 2755,00); omologamente le superfici delle singole unità abitative potranno subire variazioni allo scopo di differenziarne i fogli

SCHEMA TIPOLOGICO

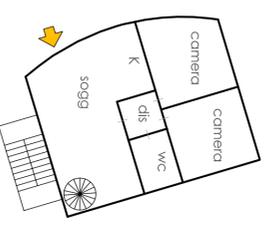
Scala 1: 200

Stato variato

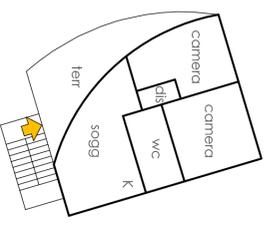
Fabbricato a destinaz. residenziale
 Volumetrica resid. P.I. = mc 225
 Volumetrica resid. P.1 = mc. 230



P.S



P.I



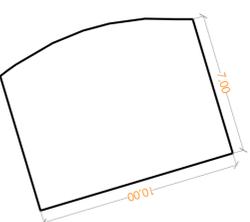
P.1



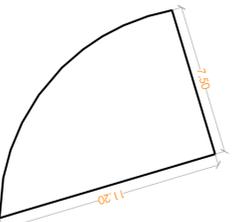
Calcolo Volume

Stato variato

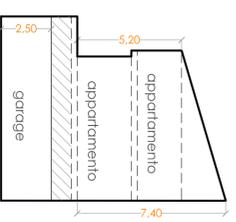
Fabbricato a destinazione residenziale
 Volumetrica resid. max = mc 455



APPARTAMENTO P.1.
 Superficie lorda circa mq. 75,00
 altezza ml. 3,00
Volume lordo
 mq. 75,00 x ml. 3,00 = **mc. 225,00**



APPARTAMENTO P.1*
 Superficie lorda circa mq. 65,00
 altezza media ml. 3,60
Volume lordo
 mq. 64,00 x ml. 3,60 = **mc. 230,40**



Schema di sezione
 Parte non computata nel calcolo del volume per eventuali adeguamenti alla naturale morfologia del terreno

N.B: Le superfici non meglio specificate dei volumi sfondati sono state rilevate al c.a.d.

Calcolo Volumetrica totale

Stato variato

Casa-tipo bifamiliare
 Volumetrica max = mc 600,00 x 3 = mc 1.800,00
 Volumetrica prevista = **mc 1.800,00**

Casa unifamiliare
 Volumetrica max = mc 500,00
 Volumetrica prevista = **mc 495,00**

Fabbricato a destinazione residenziale
 Volumetrica max = mc 455,40
 Volumetrica prevista = **mc 455,40**

VOLUMETRIA TOTALE PREVISTA =
 (1.800,00+495,00+455,40)= **MC. 2.750,40***

* In sede di progetto esecutivo le singole volumetrie potranno variare fino al raggiungimento della cubatura massima consentita (mc 2755,00); omologamente le superfici delle singole unità abitative potranno subire variazioni allo scopo di differenziarne i fogli