



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

DISCIPLINARE DI GARA

PER L'AGGIUDICAZIONE, MEDIANTE PROCEDURA APERTA, DEI LAVORI RIGUARDANTI L'INTERVENTO DENOMINATO "ISTITUTO COMPRENSIVO DI TAVARNELLE VAL DI PESA – IMPIANTO DI ESERCIZIO - PALESTRA, NEL COMUNE DI TAVARNELLE VAL DI PESA".

CUP: H27B16000650004

CIG: 6934444437

ART. 1: OGGETTO DELLA PROCEDURA DI GARA

1. L'appalto ha per oggetto tutte le opere, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per la compiuta realizzazione di un **impianto di esercizio – Palestra**, a servizio dell'Istituto Comprensivo del Capoluogo, nel Comune di Tavarnelle Val di Pesa.

2. Il progetto esecutivo dei lavori è stato approvato con deliberazione della Giunta dell'Unione comunale del Chianti Fiorentino n. G.C. 172 del 07.12.2016. Gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto e gli altri documenti tecnici di gara, sono visibili presso l'Area Servizi Tecnici, nonché acquisibili esclusivamente mediante l'acquisto su supporto informatico (CD/DVD) al costo di €. 10,00 presso l'Area Servizi Tecnici posto al piano primo del Comune di Tavarnelle V.P., Piazza della Repubblica n° 35, nei giorni di martedì e giovedì dalle 9,00 alle 13,00 e dalle 15,30 alle 18,30. Il costo del CD/DVD potrà essere corrisposto:

- a) direttamente presso l'Ufficio URP del Palazzo Municipale del Comune di Tavarnelle V.P. esclusivamente con pagamento tramite Bancomat;
- b) presso gli Uffici Postali su cc/pt n° 9203364 intestato al Servizio Tesoreria dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino – Causale: acquisto CD gara 2017 Palestra;
- c) con bonifico a favore della Tesoreria dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino avente IBAN: IT 73 D 03599 01800 000000132243 - Causale: acquisto CD gara 2017 Palestra.

Il codice CIG che identifica la procedura è il seguente: 6934444437 (CUP: H27B16000650004)

ART. 2: VALORE COMPLESSIVO DELL'APPALTO

CATEGORIA LAVORI	Colonna a)	Colonna b)	Colonna a+b)
	IMPORTO ESECUZIONE LAVORI Soggetto a ribasso	ONERI PER ATTUAZIONE DEI PIANI DI SICUREZZA Non soggetti a ribasso	TOTALE COMPLESSIVO
A Misura	€ 861.040,31	€ 5.937,88	€ 866.978,19
Totali	€ 861.040,31	€ 5.937,88	€ 866.978,19



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

ART. 3: PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE, CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E IMPORTO A BASE DI GARA

1. La scelta del contraente avviene mediante *procedura aperta*, ai sensi dell'articolo 60 del decreto legislativo 50/2016, in esecuzione della determinazione del Responsabile dell'Area Servizi tecnici dell'Unione comunale del Chianti Fiorentino n. 116 del 12.12.2016 e delle determinazioni del Responsabile dell'Area Funzioni e Servizi CED, Centrale Unica di Committenza e Contratti dell'Unione comunale del Chianti Fiorentino n. 193 del 29.12.2016 e n. 200 del 30.12.2016.

2. La gara si svolge in modalità interamente telematica tramite il Sistema S.T.A.R.T. come meglio di seguito specificato.

3. La migliore offerta è selezionata con il criterio del minor prezzo, ai sensi e per gli effetti dell'art. 95, comma 4, lett. a), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50.

In applicazione dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 sarà applicato il meccanismo dell'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata utilizzando uno dei metodi descritti all'art. 97 comma 2, lettere da a) a e), scelto mediante sorteggio effettuato in seduta pubblica di gara.

Si precisa che, in ordine all'individuazione della soglia di anomalia, al momento attuale il sistema START non è aggiornato alle nuove disposizioni introdotte dal D.Lgs. 18.04.2016 n.50.

Pertanto si procederà con modalità proprie all'individuazione della soglia di anomalia come disciplinata ai sensi del comma 2 dell'art. 97.

ART. 4: DOCUMENTAZIONE

1. Il bando, il presente disciplinare di gara e i modelli allegati, approvati con determinazioni del Responsabile del Servizio "Funzioni e Servizi C.E.D., Centrale Unica di Committenza e Contratti" dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino n. 193 del 29.12.2016 e n. 200 del 30.12.2016, sono pubblicati all'Albo Pretorio dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino e del Comune di Tavarnelle Val di Pesa, nonché sui rispettivi siti web ai seguenti indirizzi:

- www.unionechiantifiorentino.it;

- www.tavarnellevp.it

2. Eventuali rettifiche, integrazioni e chiarimenti agli atti di gara saranno pubblicati sul sito della piattaforma telematica START rtrt.

Art. 5. REQUISITI DI ORDINE GENERALE

1. Possono partecipare alla gara i soggetti in possesso dei requisiti di ordine generale e per i quali non sussistono le cause di esclusione dei cui all'art. 80 del D. Lgs. 18.04.2016 n. 50, nonché delle caratteristiche e dei requisiti previsti per lo svolgimento dei servizi oggetto dell'appalto.

Si richiede:

- iscrizione alla CCIAA ai sensi dell'art. 83 comma 3 del D.Lgs. 18.04.2016 n. 50 per l'esercizio dell'attività oggetto della gara;

- accettazione espressa ed incondizionata del contenuto e degli effetti delle norme pattizie contenute nel "Protocollo di legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata negli appalti



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

pubblici”, sottoscritto in data 16 marzo 2015 con la Prefettura di Firenze - Ufficio Territoriale del Governo di Firenze.

ART. 6. REQUISITI DI ORDINE SPECIALE

1. E' richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

- Possesso Attestazione SOA in corso di validità categoria **OG 1 classe III**.
- Possesso di un Sistema di Qualità aziendale, certificato secondo la norma [UNI EN ISO 9001](#).

2. I lavori relativi ad “Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi”, per i quali vige l’obbligo di esecuzione da parte di imprese aventi i requisiti di cui alla Legge 46/1990, in quanto vigente, ed al D.M. 22 gennaio 2008, n° 37, devono essere realizzati dall’appaltatore solo se in possesso dei predetti requisiti; in caso contrario essi devono essere realizzati da un’impresa mandante qualora l’appaltatore sia un’associazione temporanea di tipo verticale, ovvero da un’impresa subappaltatrice. In ogni caso l’esecutore deve essere in possesso dei requisiti necessari.

ART. 7 - MODALITA' DI SVOLGIMENTO DELLA GARA D'APPALTO

1. Ai fini della presentazione dell'offerta, è obbligatoria la preventiva effettuazione del sopralluogo.

Per l'effettuazione del sopralluogo ed ai fini del rilascio del relativo verbale, è necessario contattare i seguenti nominativi:

- Serena Vergelli, Tel: 055-8050821;
- Alessio Tani, Tel: 055-8050845;

Il verbale attestante l'effettuazione del sopralluogo deve essere presentato mediante scansione dell'originale cartaceo, inserito nell'apposito spazio sulla piattaforma START messa a disposizione da Regione Toscana.

2. Per partecipare all'appalto, gli operatori economici interessati dovranno successivamente identificarsi sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana –Altri Enti pubblici RTRT accessibile all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/rtrt/> ed inserire la documentazione di cui al successivo articolo 8, **entro e non oltre le ore 12:30:00 del giorno 6 FEBBRAIO 2017.**

Le operazioni di gara avranno inizio in data **7 febbraio 2017 alle ore 10**, presso una sala del palazzo comunale di Tavarnelle Val di Pesa – Piazza Matteotti, 39.

In caso di variazione del giorno e/o orario e/o luogo della predetta seduta della Commissione, ne verrà data notizia – tramite la piattaforma START, senza ulteriori comunicazioni – entro un congruo preavviso.

3. Tutta la documentazione richiesta dovrà essere prodotta in modalità telematica sul suddetto sito e, ove richiesto, firmata digitalmente.

Non è consentito l'invio dell'offerta con altre modalità.

4. L'appalto è disciplinata dal bando di gara, dal disciplinare e dalle “Norme tecniche di funzionamento del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START” consultabili all'indirizzo internet: <https://start.e.toscana.it/rtrt/>.

5. Istruzioni dettagliate su come completare la procedura di registrazione sono disponibili sul sito stesso nella sezione dedicata alla procedura di registrazione o possono essere richieste al Call Center del gestore del Sistema Telematico al numero 02 8683 8415/38, o all'indirizzo di posta elettronica: infopleiade@i-faber.com.



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

6. All'indirizzo Internet sopra citato è disponibile la documentazione di gara di seguito specificata: il bando, il disciplinare di gara, e gli ulteriori documenti. Si consiglia ai soggetti interessati di svolgere per tempo la procedura di registrazione sul sistema e di caricare i documenti in modo da tener conto dei tempi tecnici dovuti al peso ed alla velocità delle strumentazioni disponibili.

7. Tutte le comunicazioni nell'ambito della procedura di gara avvengono mediante spedizione di messaggi di posta elettronica. Le comunicazioni agli utenti si danno per eseguite con la spedizione effettuata alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente ai fini della procedura telematica di acquisto. Le comunicazioni sono anche replicate sul sito nell'area relativa alla gara riservata al singolo concorrente. Il concorrente si impegna a comunicare eventuali cambiamenti di indirizzo di posta elettronica. In assenza di tale comunicazione la Stazione Appaltante ed il Gestore del Sistema non sono responsabili per l'avvenuta mancanza di comunicazione. Eventuali comunicazioni aventi carattere generale, da parte della Stazione Appaltante, inerenti la documentazione di gara o relative ai chiarimenti forniti, vengono pubblicate sul sito nell'area riservata alla gara.

8. Per la consultazione delle comunicazioni ogni concorrente deve:

1. Accedere all'area riservata del sistema tramite le proprie credenziali (userid e password)
2. Selezionare la gara di interesse
3. Selezionare "comunicazioni ricevute" tra le voci di menu previste dal sistema

Attenzione: il sistema telematico utilizza la casella di posta elettronica noreply@start.e.toscana.it per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica.

9. Le eventuali richieste di chiarimenti relative alla gara in oggetto, dovranno essere formulate attraverso l'apposita sezione "chiarimenti", nell'area riservata alla presente gara, all'indirizzo:

<https://start.e.toscana.it/rtrt/>. Attraverso lo stesso mezzo l'Amministrazione provvederà a fornire le risposte.

10. L'Amministrazione garantisce una risposta alle richieste di chiarimenti che perverranno almeno entro 6 giorni feriali prima dalla data di scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte.

ART. 8 MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

1. Per partecipare all'appalto dovrà essere inserita nel sistema telematico, nello spazio relativo alla gara in oggetto, entro e non oltre il termine perentorio indicato al precedente articolo 7, la seguente documentazione:

- | |
|--|
| <p>A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA di cui ai successivi punti <u>A.1 e ss.</u>;</p> <p>B) DOCUMENTAZIONE OFFERTA ECONOMICA.</p> |
|--|

A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

A 1. "DICHIARAZIONE DI PARTECIPAZIONE"



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

Il concorrente dovrà compilare i form on line previsti dalla piattaforma start ed allegare la seguente documentazione **firmata digitalmente dal titolare** o legale rappresentante o procuratore fornito dei poteri necessari, del soggetto concorrente:

- DICHIARAZIONE DI PARTECIPAZIONE AI SENSI DELL'ART. 80 D.LGS. N. 50/2016

La domanda di partecipazione, generata dal sistema telematico in seguito all'imputazione dei dati richiesti, contiene le dichiarazioni degli elementi di carattere generale che gli operatori economici partecipanti alla gara devono rendere ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 ad integrazione di quelle contenute nel modello D.G.U.E.

Il concorrente, dopo essersi identificato sul sistema, dovrà:

Accedere allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico

Compilare i form on line:

a) “Forma di partecipazione/Dati identificativi” (passo 1 della procedura di presentazione offerta);

b) “Modelli dinamici: inserimento dati” (passo 3 della procedura di presentazione offerta)

Scaricare sul proprio PC il documento “*Domanda di partecipazione*” generato dal sistema e relativo alla “*Domanda di partecipazione*”

Firmare digitalmente il documento “*Domanda di partecipazione*” generato dal sistema. Il documento deve essere firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore di soggetto concorrente che rende le dichiarazioni ivi contenute;

Inserire nel sistema il documento “*Domanda di partecipazione*” **firmato digitalmente** nell'apposito spazio previsto.

L'operatore economico deve indicare, nel Form on-line “Forma di partecipazione/Dati identificativi”, i dati anagrafici e di residenza di tutti i soggetti che ricoprono o i soggetti cessati che abbiano ricoperto nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara le cariche di cui al comma 3 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016; in particolare:

- **in caso di impresa individuale:** titolare e direttore tecnico,

- **in caso di società in nome collettivo:** socio e direttore tecnico,

- **in caso di società in accomandita semplice:** soci accomandatari e direttore tecnico,

- **in caso di altri tipo di società o consorzio:** membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, se si tratta di altro tipo di società o consorzio.

In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata.

L'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato *depenalizzato* ovvero quando è intervenuta la *riabilitazione* ovvero quando il reato è stato dichiarato *estinto* dopo la condanna ovvero in caso di *revoca* della condanna medesima.

A. 2 – DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO – DGUE

Le dichiarazioni sull'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e sul possesso dei requisiti speciali dovranno essere rese dall'operatore economico concorrente, attraverso la compilazione del documento di gara unico europeo (DGUE) - disponibile nella documentazione di gara, (**modello allegato 1**) – sottoscritto digitalmente dal dichiarante.

Il concorrente è tenuto obbligatoriamente alla presentazione del DGUE ed è responsabile di tutte le dichiarazioni rese ai sensi del DPR 445/2000.

(Il modello è stato approvato in allegato alla Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti n. del 18.07.2016 secondo le direttive approvate con regolamento di esecuzione UE 2016/7 DELLA Commissione del 05.01.2016).

Il DGUE dovrà essere compilato relativamente alle seguenti parti:

- PARTE II: Informazioni sull'operatore economico

La parte II contiene:

- “Sezione A” i dati generali dell'operatore economico;
- “Sezione B” le informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico;
- “Sezione C” informazioni sull'eventuale affidamento sulle capacità di altri soggetti (avvalimento);
- “Sezione D” informazioni concernenti il subappalto.

Tutte le sezioni dovranno essere compilate nella parti pertinenti; la sezione C e la sezione D riguardano l'avvalimento ed il subappalto da compilare quindi qualora si ricorra a tali istituti.

- PARTE III: Motivi di esclusione

La parte III contiene la dichiarazione circa l'assenza di motivi di esclusione dalla gara come disciplinati dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 ovvero:

- “Sezione A” motivi legati a condanne penali;
- “Sezione B” motivi legati al pagamento di imposte o contributi previdenziali
- “Sezione C” motivi legati a insolvenza, conflitti di interessi o illeciti professionali;
- “Sezione D” altri motivi di esclusione.

Tutte le sezioni dovranno essere compilate nelle parti pertinenti.

- PARTE IV: Criteri di selezione

La parte IV contiene le dichiarazioni circa il possesso dei requisiti speciali richiesti per la partecipazione alla gara, ovvero:



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

-“Sezione α ” Indicazione globale per tutti i criteri di selezione ;

-“Sezione A” Idoneità ;

-“Sezione D” Sistemi di garanzia della qualità e norme di gestione ambientale.

Nella sezione D dovranno essere indicati i certificati di qualità posseduti: l’indicazione è rilevante solo ai fini della riduzione della cauzione provvisoria.

- PARTE VI: Dichiarazioni finali

La parte VI contiene le dichiarazioni finali con le quali il dichiarante si assume la responsabilità della veridicità delle informazioni rese e attesta di essere in grado di produrre su richiesta i certificati e le altre prove documentali.

Nel caso di Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, il DGUE dovrà essere compilato e firmato digitalmente (dal titolare o legale rappresentante o procuratore) da ciascun membro facente parte del Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti. L’inserimento di tale documento nel sistema avviene a cura del soggetto indicato quale mandatario.

Le indicazioni per la precisa compilazione del DGUE sono comunque contenute all’interno del modello stesso.

Nel caso in cui il concorrente ricorra all’istituto dell’avvalimento andrà altresì presentato il DGUE dell’impresa ausiliaria compilato in ogni sua parte.

- **A.3.** **GARANZIE**

1. L’offerta dei concorrenti, ai sensi dell’art. 93 del D.Lgs. 50/2016, deve essere corredata da una garanzia provvisoria, sotto forma di cauzione o fideiussione, a garanzia della stipula del contratto, pari all’importo di **€ 17.340,00=** con validità di almeno 180 giorni dalla data di scadenza della presentazione dell’offerta, costituita, a scelta dell’offerente, sotto forma di cauzione o di fideiussione a favore dell’Unione Comunale del Chianti Fiorentino.

2. Si applicano all’importo della cauzione di cui al comma 1. le riduzioni di cui al comma 7 dell’art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016. L’operatore economico potrà produrre la cauzione in formato digitale (scansione dell’originale cartaceo) e inserirla/e nell’apposita sezione.

3. Nel caso in cui la cauzione provvisoria venga costituita in contanti, dovrà essere allegata la quietanza del versamento rilasciata dalla Tesoreria dell’Unione comunale del Chianti Fiorentino (ChiantiBanca Credito Cooperativo Soc. Coop. - Agenzia di Tavarnelle Val di Pesa) nella causale della quale deve essere indicata la ragione sociale del concorrente, la dicitura cauzione provvisoria nonché l’oggetto della gara, corredata dall’impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia di cui agli artt. 103 e 105. Si richiamano le disposizioni di cui all’art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016.

La scansione della quietanza di cui sopra deve essere inserita, dal soggetto abilitato ad operare sul sistema START, nell’apposito spazio previsto.



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

4. La fideiussione, a scelta dell'offerente, può essere bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1 settembre 1993 n. 385 e s.m.i., che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58.

5. **Nel caso di raggruppamento temporaneo di concorrenti o di consorzio ordinario di concorrenti la fideiussione deve essere intestata a tutte le imprese facenti parte del raggruppamento, oppure intestata all'impresa dichiarata capogruppo con l'indicazione esplicita della copertura del rischio anche per tutte le altre imprese facenti parte del raggruppamento o del consorzio.**

6. La fideiussione dovrà riportare, quale causale, la dicitura **"LAVORI RIGUARDANTI L'INTERVENTO DENOMINATO: "ISTITUTO COMPRENSIVO DI TAVARNELLE VAL DI PESA – IMPIANTO DI ESERCIZIO - PALESTRA, NEL COMUNE DI TAVARNELLE VAL DI PESA"**.

7. La fideiussione deve recare la firma di un soggetto autorizzato a rilasciare fideiussione per conto dell'istituto, banca, azienda o compagnia di assicurazione e deve prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile;
- l'operatività della garanzia medesima entro 15 (quindici) giorni, a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione.

8. L'aggiudicatario dovrà prestare Cauzione definitiva ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 a tutela dell'Amministrazione concedente per il mancato adempimento degli obblighi derivanti dal contratto.

IMPEGNO DI UN FIDEIUSSORE AL RILASCIO DELLA CAUZIONE DEFINITIVA

1. L'offerente dovrà produrre in sede di gara la documentazione afferente all'impegno di un fideiussore, individuato tra i soggetti di cui all'art. 93 comma 3 D.Lgs. 50/2016, a rilasciare la cauzione definitiva per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103 del D.Lgs. 50/2016, qualora l'offerente risultasse affidatario.

2. Si evidenzia che:

- nel caso in cui l'offerente produca fideiussione bancaria o assicurativa, l'impegno può già fare parte integrante del contenuto della fideiussione stessa.;
- nel caso in cui l'offerente abbia costituito cauzione mediante deposito in contanti, l'operatore economico deve, separatamente, produrre un ulteriore documento contenente impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 per l'esecuzione del contratto considerato che tale cauzione non contiene alcun impegno.

3. **E' ammesso l'inserimento nel sistema la scansione della documentazione originale cartacea, in luogo della documentazione in formato ottico originario.**

4. **Nessun elemento riconducibile all'offerta economica dovrà essere contenuto nella documentazione amministrativa.**

- A.4.

ATTESTAZIONE EFFETTUATO SOPRALLUOGO

Ai fini della presentazione dell'offerta è obbligatoria la preventiva effettuazione del sopralluogo.



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

Per concordare la data e l'orario ed ai fini del rilascio del relativo verbale è necessario contattare i seguenti nominativi:

Serena Vergelli – tel. 055-8050821

Alessio Tani – Tel. 055-8050845

La scansione del verbale di cui sopra deve essere inserita, dal soggetto abilitato ad operare sul sistema START, nell'apposito spazio previsto.

- A.5.

RICEVUTA VERSAMENTO A.N.AC - Autorità Nazionale Anticorruzione - CIG 6934444437

Ricevuta del versamento del contributo obbligatorio di Euro **80,00** a favore dell'Autorità medesima, quale contribuzione dovuta per la partecipazione alla presente gara ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della L. 23.12.2005 n. 266 e della deliberazione dell'Autorità del 09.12.2014.

L'operatore economico, in conformità alle istruzioni operative pubblicate sul sito dell'Autorità all'indirizzo <http://www.avcp.i/riscossioni.html> dovrà allegare all'offerta:

a) in caso di pagamento diretto online mediante carta di credito dei circuiti Visa, mastercard, Diners, American Express, la ricevuta di pagamento inviata dal Servizio di riscossione all'indirizzo di posta elettronica indicato in sede di iscrizione;

oppure

b) in caso di pagamento in contanti, presso tutti i punti di vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollette e bollettini presentando il modello di pagamento rilasciato dal servizio di riscossione, lo scontrino originale rilasciato dai punti vendita abilitati.

La ricevuta di versamento o lo scontrino del predetto contributo deve essere presentato mediante scansione dell'originale cartaceo, inserito nell'apposito spazio su START.

B) "DOCUMENTAZIONE OFFERTA ECONOMICA"

Per inviare l'offerta dovrà essere obbligatoriamente inserita nel sistema telematico, a pena di esclusione, nello spazio relativo alla procedura in oggetto, la seguente documentazione, firmata digitalmente:

A) L'offerta economica, espressa con l'indicazione del **ribasso percentuale** - rispetto all'importo a base di gara di **Euro 861.040,31** escluso oneri della sicurezza, oltre IVA nei termini di legge - che l'operatore economico offre per eseguire le prestazioni oggetto del presente appalto.

Nell'offerta economica gli operatori economici devono indicare inoltre, nell'apposito spazio, gli oneri della sicurezza afferenti l'impresa ai sensi dell'art. 95, comma 10 del D.Lgs. 50/2016, che costituiscono un di cui dell'offerta economica.

Gli oneri che devono essere indicati sono quelli sostenuti dall'operatore economico per gli adempimenti cui è tenuto ai sensi del D.Lgs. 81/2008. Per oneri della sicurezza afferenti l'impresa si intendono i costi *ex lege* sostenuti dall'operatore economico per la sicurezza e tutela dei lavoratori inerenti la propria attività di impresa commisurati alle caratteristiche e all'entità dell'appalto, comunque diversi da quelli da interferenze.

3. Per presentare l'offerta economica il fornitore dovrà:

- **Accedere** allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;
- **Compilare** il form on line;



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

- **Scaricare** sul proprio pc il documento “offerta economica” generato dal sistema;
- **Firmare digitalmente** il documento “offerta economica” generato dal sistema, senza apporre ulteriori modifiche, da parte del titolare o legale rappresentante o procuratore dell’operatore economico;
- **Inserire** nel sistema il documento “offerta economica” firmato digitalmente nell’apposito spazio previsto.

4. Nel caso di offerta presentata da un **Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE non ancora costituiti**, l’offerta economica deve essere sottoscritta con firma digitale da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE.

5. Nel caso di **Raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE già costituiti**, per i quali sussiste comunque l’obbligo di produrre l’atto costitutivo, l’offerta economica può essere sottoscritta con firma digitale dal solo soggetto indicato quale mandatario.

6. Nel caso di offerta presentata da un **raggruppamento temporaneo di concorrenti, Consorzio ordinario di concorrenti, GEIE non ancora costituiti**, l’offerta economica deve contenere l’impegno che, nel caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno, con unico atto, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, designata quale mandataria.

7. In caso di **raggruppamento, consorzio ordinario di concorrenti o G.E.I.E. di tipo orizzontale**, l’offerta presentata determina la loro responsabilità solidale nei confronti dell’Amministrazione nonché nei confronti degli eventuali subappaltatori e fornitori.

8. In caso di **raggruppamento, consorzio ordinario di concorrenti o G.E.I.E. di tipo verticale**, la responsabilità è limitata all’esecuzione delle prestazioni di rispettiva competenza, ferma restando la responsabilità solidale della mandataria.

9. Ai sensi dell’art. 32 del D.Lgs. 50/2016 l’offerta dell’aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipula del contratto.

10. La valutazione di suddetti elementi avverrà in automatico sul sistema telematico START.

ART. 9 SUBAPPALTO

1. Il subappalto è ammesso nei limiti previsti dall’art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

2. I lavori relativi ad “Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi”, per i quali vige l’obbligo di esecuzione da parte di imprese aventi i requisiti di cui alla Legge 46/1990, in quanto vigente, ed al D.M. 22 gennaio 2008, n° 37, devono essere realizzati dall’appaltatore solo se in possesso dei predetti requisiti; in caso contrario essi devono essere realizzati da un’impresa mandante qualora l’appaltatore sia un’associazione temporanea di tipo verticale, ovvero da un’impresa subappaltatrice. In ogni caso l’esecutore deve essere in possesso dei requisiti necessari.

ART. 11 AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

1. L’aggiudicazione dell’appalto a gara è prevista con l’osservanza della seguente procedura:

l) Il Presidente di gara in seduta pubblica:

- a. verifica le condizioni di partecipazione e procede all’abilitazione alla gara dei concorrenti;



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

b. verifica il contenuto delle buste relative alla documentazione amministrativa e le rende disponibili alla Commissione giudicatrice, sul sistema telematico, ai fini della loro valutazione;

II) Il Presidente di gara in seduta pubblica procede:

- all'apertura delle buste chiuse elettronicamente contenenti le offerte economiche.

III Il sistema, in automatico, effettua la valutazione delle offerte economiche, attribuendo alle stesse un punteggio e predisponendo la graduatoria e indicando il concorrente che ha formulato la migliore offerta.

2. Verrà proceduto:

- alla verifica dell'anomalia dell'offerta nel caso in cui ricorrano i presupposti previsti dall'art. 97 del D. Lgs. 50/2016.

- all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempreché sia ritenuta congrua e conveniente.

3. In caso di offerte che abbiano lo stesso punteggio complessivo, si procederà al sorteggio per addivenire all'aggiudicazione.

4. La Commissione esaminatrice, a conclusione delle operazioni di gara procede alla proposta di aggiudicazione dell'appalto ai sensi dell'art. 32 del citato Decreto Legislativo n. 50/2016 al concorrente che avrà formulato la migliore offerta.

5. Le stazioni appaltanti, tramite il modulo aggregativo che gestisce la procedura di gara, si riservano il diritto di annullare la gara, di rinviare l'apertura delle offerte o di non procedere ad aggiudicazione alcuna, in qualsiasi momento, senza che gli offerenti possano avanzare pretese di qualsiasi genere e natura.

ART. 12 - ESCLUSIONE DALLA PROCEDURA DI GARA E SOCCORSO ISTRUTTORIO

1. E' escluso dalla procedura di gara il concorrente che:

- Non abbia inviato tramite il sistema la documentazione richiesta dal presente Disciplinare entro il termine stabilito nel bando di gara, anche se sostitutivi di offerta precedente;
- Abbia inserito la documentazione economica all'interno degli spazi presenti nella procedura telematica destinati a contenere documenti di natura amministrativa o all'interno della "Documentazione amministrativa aggiuntiva".
- Abbia presentato offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o incompleto,

2. L'amministrazione, inoltre, esclude dalla gara le offerte individuate anormalmente basse a seguito del procedimento di cui all'art. 97 del D.Lgs. 50/2016.

Si precisa che, in ordine all'individuazione della soglia di anomalia, al momento attuale il sistema START non è aggiornato alle nuove disposizioni introdotte dal D.Lgs. 18.04.2016 n.50.

Pertanto si procederà con modalità proprie all'individuazione della soglia di anomalia come disciplinata ai sensi del comma 2 dell'art. 97.

3. Ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità sostanziale degli elementi e della documentazione - anche afferente a soggetti terzi - che deve essere prodotta dai concorrenti in base alla legge, al bando o al disciplinare di gara, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbligano il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, di una sanzione pecuniaria fissata nella percentuale del 1/100 del valore della gara, il cui versamento è comunque garantito dalla cauzione provvisoria.

4. Nei casi di cui al precedente comma 3., è assegnato al concorrente il termine massimo di dieci giorni, al fine di rendere, integrare o regolarizzare tali dichiarazioni e provvedere al pagamento della sanzione.



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

5. Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione, ma non applica la sanzione.
6. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

ART. 13 – VERIFICA DEI REQUISITI E STIPULA DEL CONTRATTO

1. Ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, l'aggiudicazione, disposta dalla Centrale Unica di Committenza dell'Unione comunale del Chianti Fiorentino, diverrà efficace dopo la verifica dei prescritti requisiti.
2. All'esito dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione, la stazione appaltante invita l'aggiudicatario a:
 - stipulare il contratto, indicando un termine essenziale nel rispetto di quanto disposto dagli artt. 76, comma 5, e 32, comma 10, del D. Lgs n. 50/2016 nel termine di 60 giorni dall'aggiudicazione;
 - versare l'importo relativo alle spese di imposta di bollo, di registro e di rogito per la stipula del contratto oltre al versamento delle spese inerenti la pubblicazione dell'avviso di gara e di aggiudicazione;
 - costituire garanzia definitiva fideiussoria di cui all'art. 103 del D.Lgs. 50/2016;
 - produrre quant'altro necessario per la stipula del contratto.
3. La mancata costituzione della suddetta garanzia fideiussoria determina la decadenza dell'affidamento e l'acquisizione della garanzia a corredo dell'offerta prestata ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016.

ART. 14 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

1. Per la presentazione dell'offerta, nonché per la stipula del contratto con l'aggiudicatario, è richiesto ai concorrenti di fornire dati e informazioni, anche sotto forma documentale, che rientrano nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 30.6.2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali).
2. In relazione alle finalità del trattamento dei dati forniti si precisa che:
 - a) i dati inseriti nella domanda di partecipazione e nella scheda di rilevazione dei requisiti di carattere generale vengono acquisiti ai fini della partecipazione in particolare ai fini dell'effettuazione della verifica dei requisiti di ordine generale, nonché dell'aggiudicazione e, comunque, in ottemperanza alle disposizioni normative vigenti;
 - b) i dati da fornire da parte del concorrente aggiudicatario vengono acquisiti, oltre che ai fini di cui sopra, anche ai fini della stipula e dell'esecuzione del contratto, compresi gli adempimenti contabili ed il pagamento del corrispettivo contrattuale.
3. Il trattamento dei dati potrà essere effettuato mediante strumenti informatici e telematici idonei a memorizzarli e gestirli garantendo la sicurezza e la riservatezza.
4. I dati potranno essere comunicati ad altri concorrenti che facciano richiesta di accesso ai documenti di gara nei limiti consentiti dalla legge n. 241/1990 e dalla L.R. n. 9/1995.
5. Al concorrente, in qualità di interessato, vengono riconosciuti i diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 30/6/2003 n. 196.
6. La presentazione dell'offerta e la sottoscrizione del contratto da parte del concorrente attesta l'avvenuta presa visione delle modalità relative al trattamento dei dati personali, indicate nell'informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 30/6/2003 n. 196.



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

ART. 15 - TITOLARE, RESPONSABILI E INCARICATI DEL TRATTAMENTO DEI DATI

1. L'impresa appaltatrice dà atto di aver preso visione dell'informativa di cui all'articolo 13 del D.lgs 30/06/2003, n. 196. "Titolare" del trattamento è l'Unione comunale del Chianti Fiorentino, con sede in Barberino Val d'Elsa, Via Cassia, 49, e che, relativamente agli adempimenti inerenti al contratto "Responsabili" del suddetto trattamento sono il Responsabile del Servizio Edilizia scolastica ed il Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Comunale del Chianti Fiorentino.

2. **Responsabile esterno** del trattamento dei dati è il Gestore del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Altri Enti Pubblici RTRT

3. **Incaricati** del trattamento dei dati sono i dipendenti del Gestore del Sistema, nonché i dipendenti assegnati alle strutture interessate dal presente appalto.

ART. 16 – COMUNICAZIONI DELL'AMMINISTRAZIONE, RESPONSABILITA' DEL PROCEDIMENTO E ACCESSO AGLI ATTI

1. L'Amministrazione effettua le comunicazioni di cui all'art. 76 del D. Lgs 50/2016 tramite PEC all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato dal concorrente nella documentazione di gara.

2. Ai fini della presente gara ed ai sensi della L. 241/1990 il **Responsabile Unico del Procedimento** è il Geom. Loris Agresti, Responsabile del Servizio Edilizia scolastica dell'Unione comunale del Chianti Fiorentino.

3. Ai sensi dell'art. 53 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 l'accesso agli atti è differito:

- in relazione all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime;

- in relazione alle offerte fino all'aggiudicazione;

- in relazione all'eventuale procedimento di verifica dell'anomalia dell'offerta fino all'aggiudicazione.

4. Ai sensi dell'art. 53 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 sono esclusi il diritto di accesso e ogni forma di divulgazione in relazione:

- alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscano, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali, fatto salvo il caso che il concorrente lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi per la procedura di affidamento del contratto nell'ambito della quale viene formulata la richiesta di accesso;

- ai pareri legali acquisiti dall'Amministrazione per la soluzione di liti potenziali o in atto relative ai contratti pubblici;

- alle soluzioni tecniche e ai programmi per elaboratore utilizzati dalla stazione appaltante o dal gestore del sistema informatico per le aste elettroniche, ove coperti da diritti di privativa intellettuale;

ART. 17 CODICE DI COMPORTAMENTO

1. Ai sensi dell'art. 53 c.16 ter D. Lgs. 165/2001 la Ditta aggiudicataria, sottoscrivendo il contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

2. L'aggiudicataria assume gli obblighi comportamentali previsti dal D.P.R. n. 62/2013 Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001,



UNIONE COMUNALE DEL CHIANTI FIORENTINO

Barberino Val d'Elsa – Greve in Chianti - San Casciano Val di Pesa – Tavarnelle Val di Pesa

n. 165, dal Codice di comportamento dei dipendenti comunali del Comune di Tavarnelle Val di Pesa, approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 1 del 13.01.2014

A tal fine l'aggiudicatario dichiara di aver preso visione del Codice di Comportamento pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Tavarnelle Val di Pesa e di conoscere il Codice generale (DPR 62/2013). In caso di violazione degli obblighi comportamentali suddetti opera la risoluzione del contratto o decadenza del rapporto.

ART. 18 ANTICORRUZIONE

1. L'aggiudicataria dichiara di aver preso visione sul sito istituzionale dell'Unione comunale del Chianti Fiorentino, sezione Amministrazione Trasparente, del vigente Piano triennale di prevenzione alla corruzione, approvato con Deliberazione della Giunta dell'Unione n. 112 del 04.08.2016, e di rispettare gli obblighi in esso contenuti.

2. L'Unione Comunale del Chianti Fiorentino ha sottoscritto, in data 16 marzo 2015, con la Prefettura di Firenze - *Ufficio Territoriale del Governo di Firenze* un "Protocollo di legalità per la prevenzione dei tentativi di infiltrazione della criminalità organizzata nel settore degli appalti pubblici".

Si richiama pertanto *"l'obbligo per le imprese esecutrici a vario titolo di lavori, servizi e forniture dell'osservanza rigorosa delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul lavoro anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza, di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale, specificando che le spese per la sicurezza non sono soggette a ribasso d'asta, ponendo a carico dell'impresa aggiudicataria gli oneri finanziari per la vigilanza dei cantieri e procedendo, in caso di grave e reiterato inadempimento, alla risoluzione contrattuale e/o revoca dell'autorizzazione al subappalto"*.

Con la partecipazione alla presente procedura di gara, l'offerente si obbliga, in casi di aggiudicazione, all'osservanza delle seguenti clausole:

Clausola 1: "Il contraente appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva alla Stazione appaltante ed alla Prefettura di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali o dei dirigenti d'impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 del c.p."

Clausola 2: "La stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore o dei componenti la compagine sociale, o dei dirigenti dell'impresa, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per taluno dei delitti di cui agli artt. 317 c.p., 318 c.p., 319-bis c.p., 319-ter c.p., 319-quater c.p., 320 c.p., 322 c.p., 322-bis c.p., 346-bis c.p., 353 c.p., 353-bis c.p."

ALLEGATI:

- Capitolato speciale d'appalto - Mod. 1) *DGUE*.