



COPIA DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 033 DEL 25.06.2013

codice 11.00.00.01

OGGETTO: Variante al Regolamento Urbanistico "Misure volte al riuso e allo sviluppo dei tessuti edilizi esistenti e modifiche normative", adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n°9 del 13/02/2013 – Approvazione ai sensi dell'art. 17 della L.R. 03/01/2005 n°1.

L'anno duemilatredici e questo giorno venticinque del mese di Giugno, alle ore 17.50, nel Palazzo Comunale, si è riunito il **Consiglio Comunale**, in sessione **Ordinaria**, seduta **Pubblica**, previo avviso regolarmente notificato a norma di legge.

All'appello nominale dei Consiglieri in carica risultano:

01) DIRINDELLI Sestilio	P	10) BAGNI Tiberio	P
02) APOSTOLICO Samanta	A	11) PAMPALONI Simone	A
03) COCCHERI Manola	P	12) RODANI Massimo	P
04) PIATTELLINI Iuri	A	13) STEFANELLI Dino	P
05) TASSO Raffaele	P	14) ELEUTERI Gabriele	A
06) CANOCCHI Anna	A	15) TOCCAFONDI Fabio	A
07) MARINI Alberto	P	16) TURILLAZZI Lorenzo	P
08) GUTTADAURO Giuseppe	P	17) BACCI Federico	P
09) CASAMONTI Simone	P		

Sono, altresì, presenti gli Assessori esterni Baroncelli David e Baretta Marina.

E' assente il Consigliere straniero aggiunto Sig. Singh Sukwant, Presidente della Consulta degli Stranieri.

PRESIEDE l'adunanza il Presidente del Consiglio Comunale Giuseppe Guttadauro con l'assistenza del Segretario Comunale Dott. Marco Pandolfini incaricato della redazione del presente verbale.

SCRUTATORI i Sigg. Tasso Raffaele, Turillazzi Lorenzo.

ACCERTATA la legalità del numero degli intervenuti, si passa all'esame dell'oggetto sopra indicato, il cui verbale è letto, approvato e sottoscritto come segue:



Il Consigliere Marini Alberto, in qualità di Presidente della Commissione Consiliare Urbanistica, illustra il punto all'Ordine del Giorno.

OMISSIS

Dopo di che:

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udito quanto sopra espresso e riportato a verbale;

Preso atto che il Comune di Tavarnelle Val di Pesa è dotato di Piano Strutturale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n°26 del 26/04/2004;

Visto il vigente Regolamento Urbanistico approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n°34 del 01/07/2008;

Dato atto che il vigente Regolamento è stato modificato con le varianti di seguito elencate, approvate ai sensi dell'art. 17 della L.R. n°1/2005:

- Modifica all'art. 31 delle "Norme per l'attuazione", approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n°7 del 23/03/2010 (pubblicazione BURT n. 18 del 05/05/2010);

- Modifica all'area di Nuovo Impianto "NI n. 17 Via L. Biagi, Sambuca", approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n°9 del 01/03/2012 (pubblicazione BURT n. 16 del 18/04/2012)

- Modifica all'area di Nuovo Impianto "NI n. 12 strada Chiantigiana, Sambuca", approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n°33 del 31/05/2012 (pubblicazione BURT n. 27 del 04/07/2012);

- Modifica di un'area destinata a verde pubblico, ubicata in località San Donato in Poggio, approvata con deliberazione del Consiglio Comunale n°1 del 31/01/2013 (pubblicazione BURT n. 10 del 06/03/2013)

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n°9 del 13/02/2013 con la quale è stata adottata la variante in oggetto;

Dato atto:

- che la variante è stata sottoposta alla verifica di assogettabilità a VAS ai sensi dell'art. 22 della L.R. n°10/2010;

- che con la determinazione n°40008/2013 del 02/01/2013 del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Tavarnelle Val di Pesa, quale Autorità Competente, è stata esclusa la presente variante della Valutazione Ambientale Strategica ai sensi del comma 4° dell'art. 22 della L.R. n°10/2010;

Richiamata la "Relazione Generale" redatta dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio, allegata alla deliberazione di adozione, che individua le modalità con cui lo strumento urbanistico ha tenuto conto delle prescrizioni stabilite nel richiamato Provvedimento di Verifica di VAS (Det. n°40008/2013 del 02/01/2013) e contiene le analisi di cui al comma 2° dell'art. 11 della L.R. n°1/2005 e le verifiche previste all'art. 16 della stessa L.R. n°1/2005;

Preso atto:



- che con nota del 18/02/2013 Prot. n° 1812, ai sensi dell'art. 17, comma 1°, della L.R. n° 1/2005, è stata data comunicazione alla Regione Toscana e alla Provincia di Firenze dell'avvenuta adozione della presente Variante, nonché trasmessa la relativa documentazione;
- che, ai sensi dell'art. 17, comma 2°, della L.R. n° 1/2005, gli atti relativi all'adozione della variante in oggetto sono stati depositati presso la Segreteria di questo Comune, in libera visione per sessanta giorni consecutivi a decorrere dal 27/02/2013, ovvero dalla data di pubblicazione del relativo avviso sul BURT (n. 9 del 27/02/2013);
- che del deposito è stata data notizia mediante pubblicazione di avviso all'Albo Pretorio del Comune, affissione di manifesti nei pubblici spazi ed inserzione nel Bollettino Ufficiale della Regione Toscana n. 9 del 27/02/2013;
- che chiunque, compreso gli Enti sopra citati, potevano presentare osservazioni nel termine perentorio di sessanta giorni dal deposito, ovvero entro il giorno 28 Aprile 2013;
- che i soggetti titolari di proprietà incluse nell'area "Verde pubblico Sambuca" oggetto di variante, da sottoporre a vincolo preordinato all'espropriazione per pubblica utilità, sono stati avvisati, ai sensi dell'art. 8 della L.R. n° 30/2005, del diritto di presentare osservazioni anche mediante comunicazione personale trasmessa per Raccomandata con A.R.;
- che i soggetti di seguito elencati, in riferimento all'area sopra richiamata da sottoporre a vincolo preordinato all'esproprio, potevano presentare osservazioni nel termine perentorio di sessanta giorni dal ricevimento della predetta comunicazione, ovvero:
 - Morelli Valerio (note del 19/02/2013 Prot. n. 1878 e n. 1879) dal 15/03/2013
 - Lapini Ilaria (nota del 19/02/2013 Prot. n. 1878) dal 27/02/2013
 - Iovino Giuseppe (nota del 19/02/2013 Prot. n. 1878) dal 27/02/2013
 - Nardo Caterina (nota del 19/02/2013 prot. n.1878) dal 27/02/2013
 - Licari Francesco (nota del 19/02/2013 Prot. n. 1878) dal 26/02/2013
 - Fineschi Loredana (nota del 19/02/2013 Prot. n. 1878) dal 26/02/2013
 - Ima srl (nota del 19/02/2013 Prot. n. 1878) dal 26/02/2013
 - Ambrosio Maria Rosaria (nota del 19/02/2013 Prot. n. 1878) dal 26/02/2013;
- che la variante è stata depositata presso la segreteria comunale e pubblicata nei termini di legge e che nei termini prescritti sono pervenute al Protocollo Generale del Comune n. 23 (ventitre) osservazioni, come risulta dalla certificazione del Segretario Comunale allegata al presente atto sotto la lettera A) a farne parte integrante e sostanziale;
Preso atto:
 - che, in base all'art. 17, comma 5°, della L.R. n° 1/2005, sono state analizzate le singole osservazioni pervenute e controdedotte con espressa motivazione;
 - che, in relazione alle osservazioni pervenute, è stato prodotto, a cura del Responsabile del Servizio Assetto del Territorio un apposito documento, allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale, che reca l'elenco delle osservazioni richiamate per numero di protocollo, la sintesi delle stesse, le controdeduzioni e la relativa proposta sintetica. Le osservazioni composte da più punti sono state puntualmente controdedotte e per ogni punto è stata emessa la relativa proposta sintetica. Per tali osservazioni è stata inoltre riportata la proposta sintetica riferita all'osservazione nel suo complesso;
 - che l'osservazione contraddistinta con i numeri di protocollo n° 4057 del 26/04/2013, riferita alla relazione delle indagini geologiche è stata controdedotta dai geologi redattori delle indagini, nel testo allegato al documento sopra richiamato;
 - che sono state indicate come "*non pertinenti*" le osservazioni che non sono state ritenute afferenti gli argomenti oggetto di variante;
 - che, in sintesi, sono state considerate:



- a) **accoglibili**, le osservazioni Prot. n°2862, n°3726, n°3985, n°4017, n°4057;
- b) **parzialmente accoglibili**, le osservazioni Prot. n°3592, n°4063, n°4115;
- c) **non accoglibili**, le osservazioni Prot. n°4023, n°4056, n°4083, n°4113;
- d) **non pertinenti** le osservazioni Prot. n°3694, n°3719, n°3802, n°4061, n°4062, n°4065, n°4069, n°4112, n°4114;
- e) **non accoglibili/ non pertinenti** le osservazioni Prot. n°4026, n°4059;
- che, a seguito dell'istruttoria compiuta, la Commissione Consiliare Urbanistica ha formulato le proprie proposte, le quali risultano coincidenti con quelle del Servizio Assetto del Territorio, con l'eccezione delle controdeduzioni all'osservazione Prot. n°2862 del 22/03/2013, punto n. 3, ed all'osservazione Prot. n°4063 del 26/04/2013, punto n. 5, come risulta dal citato elaborato allegato B) al presente atto, ed in merito alle quali è stato effettuato un supplemento istruttorio riportato nel documento del Responsabile del Servizio Assetto del Territorio, allegato al presente atto sotto la lettera C) a farne parte integrante e sostanziale, con il quale si attesta la regolarità tecnica delle proposte medesime;
- che a seguito dell'accoglimento e del parziale accoglimento delle osservazioni, l'Ufficio Tecnico ha prodotto gli elaborati a modifica della cartografia e della normativa della Variante adottata con deliberazione n°9 del 13/02/2013;
- Richiamati gli elaborati oggetto della variante adottata:
- Relazione Generale
 - Relazione del RU
 - Norme tecniche di Attuazione
 - Allegato C estratto
 - Allegato D
 - Estratto scheda n. 97 del centro storico di Tavarnelle (estratto dell'elaborato del Quadro Conoscitivo: schedatura del patrimonio edilizio dei nuclei di interesse storico - Tavarnelle);
 - tav.11: U.T.O.E. n.1 – Tavarnelle Val di Pesa (proposta di modifica);
 - tav.12: U.T.O.E. n.2 – Sambuca nord (proposta di modifica);
 - tav.13: U.T.O.E. n.2 – Sambuca sud (proposta di modifica);
 - tav.14: U.T.O.E. n.3 – San Donato in Poggio (proposta di modifica);
 - tav. 1/b estratto tavola 1;
- Visti gli elaborati di seguito elencati, proposti in approvazione, relativi alle modifiche proposte nelle controdeduzioni alle osservazioni:
- estratto delle NTA adottate, relativo agli articoli modificati a seguito dell'accoglimento delle osservazioni, con evidenza delle modifiche proposte;
 - estratto della tavola adottata n. 11: U.T.O.E. n. 1 – Tavarnelle Val di Pesa – scala 1:2000, con evidenza della modifica proposta con l'accoglimento del punto 5) dell'osservazione Prot. n°2862 del 22/03/2013
 - estratto della tavola adottata n. 11: U.T.O.E. n. 1 – Tavarnelle Val di Pesa – scala 1:2000, con evidenza della modifica proposta con l'accoglimento dell'osservazione Prot. n°3726 del 16/04/2013;
 - estratto della tavola adottata n. 13: U.T.O.E. n. 2 – Sambuca – scala 1:2000, con evidenza della modifica proposta con l'accoglimento del punto 4) dell'osservazione Prot. n°2862 del 22/03/2013;
 - estratto della tavola adottata n. 14: U.T.O.E. n. 3 – San Donato in Poggio – scala 1:2000, con evidenza della modifica proposta con l'accoglimento parziale dell'osservazione Prot. n°3592 del 11/04/2013;



- estratto della "Relazione al RU" consistente nella rappresentazione grafica dell'area denominata "*Verde pubblico Sambuca*" da sottoporre al vincolo espropriativo ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 08/06/2001 n° 327 , modificata a seguito dell'accoglimento dell'osservazione Prot. n°2862 del 22/03/2013 ;

Dato atto:

- che le NTA, le tavole n. 11, n. 13 e n. 14, compreso la Relazione al RU, adottati con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 13/02/2013, rimangono invariate per le parti non soggette alle osservazioni e pertanto non riportate negli estratti sopra richiamati;

- che il testo NTA, le tavole n. 11, n. 13 e n. 14, compreso la Relazione al RU, saranno aggiornate in base alle determinazioni sulle osservazioni del Consiglio Comunale, e sarà effettuata la trasmissione nella versione definitiva agli Enti ed effettuata la pubblicazione sul sito internet del Comune dello strumento di pianificazione approvato, ai sensi dell'art. 17, comma 6°, della L.R. n° 1/2005;

Richiamati gli elaborati delle Indagini geologiche di supporto alla variante adottata:

- Carte della Pericolosità geologica:
 - scala 1:10.000 Territorio Aperto
 - scala 1:5.000 UTOE n. 1 Tavarnelle – UTOE n. 2 Sambuca – UTOE n. 3 San Donato;
- Carta della Pericolosità sismica locale - UTOE n. 1 Tavarnelle (parziale) e UTOE n. 2 Sambuca;
- Relazione Geologica;
- Schede di fattibilità;
- Carte della fattibilità variate:
 - UTOE n. 1 Tavarnelle
 - UTOE n. 2 Sambuca;
- MOPS per le UTOE n. 1 Tavarnelle (parziale) e n. 2 Sambuca:
 - Relazione Tecnica illustrativa
 - Schede tecniche
 - Carta delle frequenze fondamentali dei depositi
 - Carta geologico-tecnica
 - Sezioni geologico-tecniche
 - Carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica
 - Carta delle indagini
 - Dati Microzonazione sismica livello 1 (in formato elettronico su supporto DVD);

Preso atto:

- che ai sensi dell'art. 62 della L.R. n°1/2005 si è provveduto al deposito degli atti presso il competente Ufficio Regionale del Genio Civile di Firenze in data 06/02/2013 che ha assegnato il numero di deposito n. 3043;

- che il Genio Civile, con nota del 30/04/2013 (Prot. n° 114358), pervenuta il 07/05/2013 (Prot. n°4378), ha richiesto integrazione e modifi che agli elaborati depositati;

- che a seguito dei confronti tecnici con l'Ufficio del Genio Civile preposto, sono state apportate le opportune modifiche ed integrazioni agli elaborati, depositati in data 06/06/2013;

- che l'Ufficio del Genio Civile ha trasmesso l'esito del controllo obbligatorio, circa la valutazione tecnica sulle indagini geologiche, sismiche ed idrauliche (53/R/2011) con nota del 17/06/2013 (Prot. n° 159789), pervenuta in data 18/06/2013 (Prot. n°5803);

Preso atto altresì che il Genio Civile con il citato a parere ha espresso "*esito del controllo positivo con la seguente prescrizione: Sambuca – Area espansione n. 3 - scheda*



fattibilità n. 81: in sede ed antecedentemente al piano attuativo siano proseguite le letture inclinometriche, necessarie, con gli approfondimenti geologico-tecnici, per la definizione delle opere di messa in sicurezza indicate nella scheda di fattibilità (drenaggi profondi e paratia di pali) atte alla messa in sicurezza dell'area in frana."

Visti gli elaborati delle indagini geologiche di supporto alla variante adottata, modificati ed integrati, proposti in approvazione e di seguito elencati:

- carta della pericolosità geologia – Territorio aperto in scala 1:10.000 (*aggiornamento maggio 2013 - in sostituzione di quella adottata*);
- carta della pericolosità geologia – UTOE n. 1 Tavarnelle – UTOE n. 2 Sambuca – UTOE n. 3 San Donato in scala 1:5.000 (*aggiornamento maggio 2013- in sostituzione di quella adotta*);
- Relazione Geologica (*aggiornamento maggio 2013 - in sostituzione di quella adotta*);
- carta della fattibilità variate- UTOE n.1 Tavarnelle (*aggiornamento maggio 2013 - in sostituzione di quella adotta*);
- carta della fattibilità variate - UTOE n. 2 Sambuca (*aggiornamento maggio 2013 - in sostituzione di quella adotta*);
- schede di fattibilità aggiornate (*nn. 35,60,81e 83 in sostituzione di quelle adotta e nn. 11 e 52*)

Dato atto che la prescrizione del Genio Civile riportata nel parere del 17/06/2013 sarà riportata nella scheda di fattibilità n. 81 - Area espansione n. 3 - Sambuca, insieme agli aggiornamenti conseguenti le determinazioni del Consiglio Comunale;

Vista la Relazione del Responsabile del Servizio Assetto del Territorio, allegata alla presente deliberazione sotto la lettera D) a farne parte integrante e sostanziale, con la quale si propone di approvare la Variante urbanistica;

Visto il rapporto finale del garante della comunicazione, allegato al presente atto sotto la lettera E) a farne parte integrante e sostanziale;

Dato atto che con la presente variante si procede all'apposizione del vincolo espropriativo ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 08/06/2001, n° 327 e della L.R. 18/02/2005 n° 30, relativamente all'area identificata come "Verde, Pubblico - Sambuca" destinata ad opere ed attrezzature pubbliche, compresa tra le aree identificate all'art. 104 del NTA, con le modifiche apportate a seguito della determinazione del Consiglio sull'osservazione Prot. n° 2862 del 22/03/2013;

Ritenuto di procedere all'approvazione, ai sensi dell'art. 17, comma 4°, della L.R. n° 1/2005, della variante al Regolamento Urbanistico comunale, adottata con atto consiliare n° 9 del 13/02/2013;

Visti i pareri espressi, in merito alle osservazioni pervenute, dalla Commissione Consiliare Urbanistica nelle sedute del 16/05/2013, 10/06/2013 e del 21/06/2013, come risultante dai verbali depositati agli atti dell'Ufficio Segreteria;

Preso atto:

- che è stato proposto dal Consigliere Alberto Marini un emendamento, per la modifica dell'art. 13 "Superficie Utile lorda" delle NTA della presente variante adottata, nel quale è formulato, in estratto, in testo modificato dell'art. 13 con evidenza delle modifiche proposte, allegato al presente atto sotto la lettera F) a farne parte integrante e sostanziale;
- che l'emendamento è stato discusso dalla Commissione Consiliare Urbanistica nella seduta del 21/06/2013 che ha ritenuto la proposta accettabile e corretta;
- che in merito alla proposta di modifica all'art. 13 delle NTA è stato effettuato un supplemento istruttorio riportato nel documento del Responsabile del Servizio Assetto del Territorio allegato al presente atto sotto la lettera C) a farne parte integrante e sostanziale, con il quale si attesta la regolarità tecnica della proposta medesima;



Ritenuto di approvare il suddetto emendamento;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49, comma 1°, del D.Lgs. 10/08/2000 n° 267 dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio per quanto concerne la regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Economico Finanziario e di Supporto per quanto concerne la regolarità contabile, allegati al presente atto a costituirne parte integrante e sostanziale;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

Ritenuto altresì di deliberare in merito alle controdeduzioni alle osservazioni e alle proposte sintetiche riportate nel documento allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B), con votazioni singolarmente espresse per ciascuna osservazione, nonché in merito all'emendamento presentato dal Consigliere Comunale Marini Alberto (allegato F);

Il Presidente del Consiglio pone il punto in votazione, effettuata in forma palese peralzata di mano, provvedendo a porre in votazione prima ogni singola osservazione secondo l'ordine cronologico di presentazione ed in base al numero di protocollo, successivamente l'emendamento presentato dal consigliere Marini, ed infine ponendo in votazione la proposta di approvazione della variante, così come risultante dall'esito del voto sulle osservazioni e sull'emendamento, unitamente alle determinazioni conseguenti, comprensive dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ove previsto;

Relativamente alle controdeduzioni alle osservazioni, dispone che siano poste in votazione le proposte formulate dalla Commissione Urbanistica Comunale, le quali risultano coincidenti con quelle del Servizio Assetto del Territorio, con l'eccezione delle controdeduzioni all'osservazione Prot. n° 2862 del 22/03/2013, punto n. 3, ed all'osservazione Prot. n° 4063 del 26/04/2013, punto n. 5, per le quali viene posta in votazione la proposta della Commissione, come risulta dal citato elaborato allegato al presente atto sotto la lettera B);

Si procede quindi alla votazione separata in ordine ad ogni singola osservazione, anche se formulate in più punti, e in ordine ad ogni singolo punto ove le osservazioni, formulate in più punti, risultino proposte in accoglimento parziale.

La votazione ha il seguente esito:

Votazione n. 1 - Osservazione Prot. n°2862 del 22/03/2013

Punto n. 1

PRESENTI = 11
VOTANTI = 11
FAVOREVOLI = 11 (unanimità)
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 0

Il punto 1 dell'osservazione è accolto

Votazione n. 2 - Osservazione Prot. n°2862 del 22/03/2013

Punto n. 2

PRESENTI = 11
VOTANTI = 11
FAVOREVOLI = 11 (unanimità)
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 0



Il punto 2 dell'osservazione è accolto

Votazione n. 3 - Osservazione Prot. n°2862 del 22/03/2013

Punto n. 3

PRESENTI = 11
VOTANTI = 11
FAVOREVOLI = 11 (unanimità)
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 0

Il punto 3 dell'osservazione non è accolto

Votazione n. 4 - Osservazione Prot. n°2862 del 22/03/2013

Punto n. 4

PRESENTI = 11
VOTANTI = 11
FAVOREVOLI = 11 (unanimità)
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 0

Il punto 4 dell'osservazione è accolto

Votazione n. 5 - Osservazione Prot. n°2862 del 22/03/2013

Punto n. 5

PRESENTI = 11
VOTANTI = 11
FAVOREVOLI = 11 (unanimità)
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 0

Il punto 5 dell'osservazione è accolto

Votazione n. 6 - Osservazione Prot. n°3592 del 11/04/2013

PRESENTI = 11
VOTANTI = 11
FAVOREVOLI = 11 (unanimità)
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 0

L'osservazione è accolta parzialmente

Votazione n. 7 - Osservazione Prot. n°3694 del 16/04/2013

PRESENTI = 11
VOTANTI = 9
FAVOREVOLI = 9
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 2 (Stefanelli, Turillazzi)

L'osservazione è non accolta



Votazione n. 8 - Osservazione Prot. n°3719 del 16/04/2013

PRESENTI = 11
VOTANTI = 9
FAVOREVOLI = 9
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 2 (Stefanelli, Turillazzi)

L'osservazione è non accolta

Votazione n. 9 - Osservazione Prot. n°3726 del 16/04/2013

PRESENTI = 11
VOTANTI = 11
FAVOREVOLI = 11 (unanimità)
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 0

L'osservazione è accolta

Votazione n. 10 - Osservazione Prot. n°3802 del 18/04/2013

PRESENTI = 11
VOTANTI = 9
FAVOREVOLI = 9
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 2 (Stefanelli, Turillazzi)

L'osservazione è non accolta

Votazione n. 11 - Osservazione Prot. n°3985 del 23/04/2013

PRESENTI = 11
VOTANTI = 11
FAVOREVOLI = 11 (unanimità)
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 0

L'osservazione è accolta

Votazione n. 12 - Osservazione Prot. n°4017 del 24/04/2013

PRESENTI = 11
VOTANTI = 11
FAVOREVOLI = 11 (unanimità)
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 0

L'osservazione è accolta

Votazione n. 13 - Osservazione Prot. n°4023 del 24/04/2013

PRESENTI = 11
VOTANTI = 11
FAVOREVOLI = 11 (unanimità)



CONTRARI = 0
ASTENUTI = 0

L'osservazione è non accolta

Votazione n. 14 - Osservazione Prot. n°4026 del 24/04/2013

PRESENTI = 11
VOTANTI = 9
FAVOREVOLI = 9
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 2 (Stefanelli, Turillazzi)

L'osservazione è non accolta

Votazione n. 15 - Osservazione Prot. n°4056 del 26/04/2013

PRESENTI = 11
VOTANTI = 11
FAVOREVOLI = 11 (unanimità)
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 0

L'osservazione è non accolta

Votazione n. 16 - Osservazione Prot. n°4057 del 26/04/2013

PRESENTI = 11
VOTANTI = 11
FAVOREVOLI = 11 (unanimità)
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 0

L'osservazione è accolta

Votazione n. 17 - Osservazione Prot. n°4059 del 26/04/2013

PRESENTI = 11
VOTANTI = 9
FAVOREVOLI = 9
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 2 (Stefanelli, Turillazzi)

L'osservazione è non accolta

Votazione n. 18 - Osservazione Prot. n°4061 del 26/04/2013

PRESENTI = 11
VOTANTI = 9
FAVOREVOLI = 9
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 2 (Stefanelli, Turillazzi)

L'osservazione è non accolta



Votazione n. 19 - Osservazione Prot. n°4062 del 26/04/2013

PRESENTI = 11
VOTANTI = 9
FAVOREVOLI = 9
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 2 (Stefanelli, Turillazzi)

L'osservazione è non accolta

Votazione n. 20 - Osservazione Prot. n°4063 del 26/04/2013

Punto n. 1

PRESENTI = 11
VOTANTI = 11
FAVOREVOLI = 11 (unanimità)
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 0

Il punto 1 dell'osservazione è accolto

Votazione n. 21 - Osservazione Prot. n°4063 del 26/04/2013

Punto n. 2

PRESENTI = 11
VOTANTI = 11
FAVOREVOLI = 11 (unanimità)
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 0

Il punto 2 dell'osservazione è non accolto

Votazione n. 22 - Osservazione Prot. n°4063 del 26/04/2013

Punto n. 3

PRESENTI = 11
VOTANTI = 11
FAVOREVOLI = 11 (unanimità)
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 0

Il punto 3 dell'osservazione è non accolto

Votazione n. 23 - Osservazione Prot. n°4063 del 26/04/2013

Punto n. 4

PRESENTI = 11
VOTANTI = 11
FAVOREVOLI = 11 (unanimità)
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 0

Il punto 4 dell'osservazione è accolto



Votazione n. 24 - Osservazione Prot. n°4063 del 26/04/2013

Punto n. 5

PRESENTI = 11
VOTANTI = 11
FAVOREVOLI = 11 (unanimità)
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 0

Il punto 5 dell'osservazione è non accolto

Votazione n. 25 - Osservazione Prot. n°4065 del 26/04/2013

PRESENTI = 11
VOTANTI = 9
FAVOREVOLI = 9
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 2 (Stefanelli, Turillazzi)

L'osservazione è non accolta

Votazione n. 26 - Osservazione Prot. n°4069 del 26/04/2013

PRESENTI = 11
VOTANTI = 9
FAVOREVOLI = 9
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 2 (Stefanelli, Turillazzi)

L'osservazione è non accolta

Votazione n. 27 - Osservazione Prot. n°4083 del 26/04/2013

PRESENTI = 11
VOTANTI = 11
FAVOREVOLI = 11 (unanimità)
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 0

L'osservazione è non accolta

Votazione n. 28 - Osservazione Prot. n°4112 del 27/04/2013

PRESENTI = 11
VOTANTI = 9
FAVOREVOLI = 9
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 2 (Stefanelli, Turillazzi)

L'osservazione è non accolta

Votazione n. 29 - Osservazione Prot. n°4113 del 27/04/2013

PRESENTI = 11
VOTANTI = 11



FAVOREVOLI = 11 (unanimità)
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 0

L'osservazione è non accolta

Votazione n. 30 - Osservazione Prot. n°4114 del 27/04/2013

PRESENTI = 11
VOTANTI = 9
FAVOREVOLI = 9
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 2 (Stefanelli, Turillazzi)

L'osservazione è non accolta

Votazione n. 31 - Osservazione Prot. n°4115 del 27/04/2013

Punto 1

PRESENTI = 11
VOTANTI = 11
FAVOREVOLI = 11 (unanimità)
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 0

Il punto 1 dell'osservazione è accolto

Votazione n. 32 - Osservazione Prot. n°4115 del 27/04/2013

Punto 2

PRESENTI = 11
VOTANTI = 11
FAVOREVOLI = 11 (unanimità)
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 0

Il punto 2 dell'osservazione è non accolto

Votazione n. 33 - Osservazione Prot. n°4115 del 27/04/2013

Punto 3

PRESENTI = 11
VOTANTI = 11
FAVOREVOLI = 11 (unanimità)
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 0

Il punto 3 dell'osservazione è non accolto

Votazione n. 34 - Osservazione Prot. n°4115 del 27/04/2013

Punto 4

PRESENTI = 11
VOTANTI = 11



FAVOREVOLI = 11 (unanimità)
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 0

Il punto 4 dell'osservazione è accolto

Il Presidente del Consiglio Comunale pone quindi in votazione l'approvazione dell'emendamento presentato dal Consigliere Comunale Marini Alberto;

La votazione n. 35 ha il seguente esito:

Votazione n. 35 - Emendamento

PRESENTI = 11
VOTANTI = 11
FAVOREVOLI = 11 (unanimità)
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 0

L'emendamento è approvato

Il Presidente del Consiglio Comunale pone quindi in votazione la proposta di approvazione della Variante al Regolamento Urbanistico di cui all'oggetto, così come risultante dall'esito del voto sulle osservazioni e sull'emendamento, sopra riportati, unitamente alle determinazioni conseguenti, comprensive dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ove previsto, riportate nella proposta di deliberazione agli atti della seduta Consiliare odierna;

La votazione n. 36 ha il seguente esito:

Votazione n. 36 – Variante urbanistica

PRESENTI = 11
VOTANTI = 9
FAVOREVOLI = 9
CONTRARI = 0
ASTENUTI = 2 (Stefanelli, Turillazzi)

Per effetto delle sopra riportate votazioni il Consiglio Comunale

DELIBERA

- 1) di approvare le premesse suesposte quali parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di accogliere l'osservazione Prot. n° 2862 del 22/03/2013, punto n. 1, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;



- 3) di accogliere l'osservazione Prot. n° 2862 del 22/03/2013, punto n. 2, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;
- 4) di non accogliere l'osservazione Prot. n. 2862 del 22/03/2013, punto n. 3, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;
- 5) di accogliere l'osservazione Prot. n. 2862 del 22/03/2013, punto n. 4, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;
- 6) di accogliere l'osservazione Prot. n. 2862 del 22/03/2013, punto n. 5, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;
- 7) di accogliere parzialmente l'osservazione Prot. n. 3592 del 11/04/2013, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;
- 8) di non accogliere l'osservazione Prot. n. 3694 del 16/04/2013, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;
- 9) di non accogliere l'osservazione Prot. n. 3719 del 16/04/2013, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;
- 10) di accogliere l'osservazione Prot. n. 3726 del 16/04/2013, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;
- 11) di non accogliere l'osservazione Prot. n. 3802 del 18/04/2013, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;
- 12) di accogliere l'osservazione Prot. n. 3985 del 23/04/2013, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;



13 di accogliere l'osservazione Prot. n. 4017 del 24/0/13, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;

14) di non accogliere l'osservazione Prot. n. 4023 del 24/04/2013, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;

15) di non accogliere l'osservazione Prot. n. 4026 del 24/04/2013, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;

16) di non accogliere l'osservazione Prot. n. 4056 del 26/04/2013, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;

17) di accogliere l'osservazione Prot. n. 4057 del 26/04/2013, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;

18) di non accogliere l'osservazione Prot. n. 4059 del 26/04/2013, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;

19) di non accogliere l'osservazione Prot. n. 4061 del 26/04/2013, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;

20) di non accogliere l'osservazione Prot. n. 4062 del 26/04/2013, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;

21) di accogliere l'osservazione Prot. n. 4063 del 26/04/2013, punto n. 1, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;

22) di non accogliere l'osservazione Prot. n. 4063 del 26/04/2013, punto n. 2, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;



23) di non accogliere l'osservazione Prot. n. 4063 del 26/04/2013, punto n. 3, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;

24) di accogliere l'osservazione Prot. n. 4063 del 26/04/2013, punto n. 4, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;

25) di non accogliere l'osservazione Prot. n. 4063 del 26/04/2013, punto n. 5, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;

26) di non accogliere l'osservazione Prot. n. 4065 del 26/04/2013, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;

27) di non accogliere l'osservazione Prot. n. 4069 del 26/04/2013, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;

28) di non accogliere l'osservazione Prot. n. 4083 del 26/04/2013, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;

29) di non accogliere l'osservazione Prot. n. 4112 del 27/04/2013, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;

30) di non accogliere l'osservazione Prot. n. 4113 del 27/04/2013, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;

31) di non accogliere l'osservazione Prot. n. 4114 del 27/04/2013, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;

32) di accogliere l'osservazione Prot. n. 4115 del 27/04/2013, punto n. 1, così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;



33) di non accogliere l'osservazione Prot. n. 4115 del 27/04/2013, punto n. 2 così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;

34) di non accogliere l'osservazione Prot. n. 4115 del 27/04/2013, punto n. 3 così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;

35) di accogliere l'osservazione Prot. n. 4115 del 27/04/2013, punto n. 4 così come risulta dalla proposta di cui al documento redatto dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio ed allegato alla presente deliberazione sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale;

36) di approvare l'emendamento del Consigliere Alberto Marini, relativo all'art. 13 delle NTA ed allegato al presente atto a sotto la lettera F) a farne parte integrante e sostanziale;

37) di approvare, ai sensi dell'art. 17, comma 4°, della L.R. n° 1/2005, la Variante al Regolamento Urbanistico "*Misure volte al riuso e allo sviluppo dei tessuti edilizi esistenti e modifiche normative*", adottata con deliberazione del consiglio Comunale n° 9 del 13/02/2013, con le modifiche derivanti dall'accoglimento delle osservazioni, dall'approvazione dell'emendamento di cui al precedente punto 36) e le modifiche ed integrazioni trasmesse al Genio Civile, costituita dai seguenti elaborati depositati agli atti dell'Ufficio Tecnico:

- Relazione Generale;
- Relazione del RU, *con le modifiche apportate a seguito della determinazione del Consiglio sulle singole osservazioni*;
- Norme tecniche di Attuazione, *con le modifiche apportate a seguito della determinazione del Consiglio sulle singole osservazioni*;
- Allegato C estratto;
- Allegato D;
- Estratto scheda n.97 del centro storico di Tavarnelle;
- tav.11: U.T.O.E. n. 1 – Tavarnelle Val di Pesa, *con le modifiche apportate a seguito della determinazione del Consiglio sulle singole osservazioni*;
- tav.12: U.T.O.E. n. 2 – Sambuca nord;
- tav.13: U.T.O.E. n. 2 – Sambuca sud, *con le modifiche apportate a seguito della determinazione del Consiglio sulle singole osservazioni*;
- tav.14: U.T.O.E. n. 3 – San Donato in Poggio, *con le modifiche apportate a seguito della determinazione del Consiglio sulle singole osservazioni*;
- tav. 1/b estratto tavola 1;
- Indagini geologiche di supporto alla variante costituite da:
 - Carte della Pericolosità geologica, *tavole variate (aggiornamento: maggio 2013)*:
 - scala 1:10.000 Territorio Aperto
 - scala 1:5.000 UTOE n. 1 Tavarnelle – UTOE n. 2 Sambuca – UTOE n. 3 San Donato;
 - Carta della Pericolosità sismica locale - UTOE n. 1 Tavarnelle (parziale) e UTOE n. 2 Sambuca;



- Relazione Geologica, *variata (aggiornamento: maggio 2013)*;
 - schede di fattibilità *adottate, con le modifiche ed integrazioni contenute nel plico delle schede di fattibilità (aggiornamento: maggio 2013) e la prescrizione espressa dal Genio Civile per la scheda n.81* ;
 - carte della fattibilità, *tavole variate (aggiornamento: maggio 2013)*:
 - UTOE n. 1 Tavarnelle;
 - UTOE n. 2 Sambuca;
 - MOPS per le UTOE n. 1 Tavarnelle (parziale) e n. 2 Sambuca.
 - Relazione Tecnica illustrativa
 - schede tecniche
 - carta delle frequenze fondamentali dei depositi
 - carta geologico-tecnica
 - sezioni geologico-tecniche
 - carta delle microzone omogenee in prospettiva sismica
 - carta delle indagini
- dati Microzonazione sismica livello 1 (in formato elettronico su supporto DVD)

38) di approvare la relazione del Responsabile del Servizio Assetto del Territorio di cui in premessa e allegata al presente atto sotto la lettera D) a farne parte integrante e sostanziale;

39) di approvare gli estratti degli elaborati della variante adottata relativi alle modifiche apportate a seguito dell'accoglimento delle osservazioni e l'approvazione dell'emendamento e di seguito elencati:

- estratto delle NTA adottate, relativo agli articoli modificati a seguito dell'accoglimento delle osservazioni e l'approvazione dell'emendamento, con evidenza delle modifiche proposte;
- estratto della tavola adottata n.11: U.T.O.E. n. 1 – Tavarnelle Val di Pesa – scala 1:2000, con evidenza della modifica proposta con l'accoglimento dell'osservazione Prot.n. 2862 del 22/03/2013;
- estratto della tavola adottata n.11: U.T.O.E. n. 1 – Tavarnelle Val di Pesa – scala 1:2000, con evidenza della modifica proposta con l'accoglimento dell'osservazione Prot. n. 3726 del 16/04/2013;
- estratto della tavola adottata n.13: U.T.O.E. n. 2 – Sambuca – scala 1:2000, con evidenza della modifica proposta con l'accoglimento dell'osservazione Prot. n° 2862 del 22/03/2013;
- estratto della tavola adottata n.14: U.T.O.E. n. 3 – San Donato in Poggio – scala 1:2000, con evidenza della modifica proposta con l'accoglimento parziale dell'osservazione Prot. n°3592 del 11/04/2013;
- estratto della “relazione” consistente nella rappresentazione grafica dell'area denominata “*Verde pubblico Sambuca*” da sottoporre al vincolo espropriativo ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 08/06/2001 n° 327 , modificata a seguito dell'accoglimento dell'osservazione Prot. n°2862 del 22/03/2013 ;

40) di approvare gli elaborati delle indagini geologiche di supporto alla variante adottata di seguito elencati, modificati ed integrati, trasmessi al Genio Civile in data 6/6/2013:

- carta della pericolosità geologia – Territorio aperto in scala 1:10.000 (*aggiornamento maggio 2013 - in sostituzione di quella adottata*);



- carta della pericolosità geologia – UTOE n. 1 Tavarnelle – UTOE n. 2 Sambuca – UTOE n. 3 San Donato in scala 1:5.000 (*aggiornamento maggio 2013 - in sostituzione di quella adotta*);
- Relazione Geologica (*aggiornamento maggio 2013 - in sostituzione di quella adotta*);
- carta della fattibilità variate- UTOE n. 1 Tavarnelle (*aggiornamento maggio 2013 - in sostituzione di quella adotta*);
- carta della fattibilità variate- UTOE n. 2 Sambuca (*aggiornamento maggio 2013 - in sostituzione di quella adotta*);
- schede di fattibilità aggiornate (*nn. 35,60,81e 83 in sostituzione di quelle adottate e nn.11 e 52*)

41) di accogliere la prescrizione espressa dal Genio Civile nell'esito del controllo della variante del 17/06/2013, riportata in premessa, relativa alla scheda di fattibilità n. 81 Area espansione APE n. 3- Sambuca;

42) di dare atto che la sopra citata prescrizione sarà inserita nella scheda di fattibilità n. 81;

43) di dare atto che la Relazione del RU, il testo NTA e le tavole n. 11, n. 13 e n. 14, compreso le schede di fattibilità, saranno aggiornati in base alle determinazioni sulle osservazioni, dell'emendamento del Consiglio Comunale e la prescrizione del Genio Civile, sarà effettuata la trasmissione, nella versione definitiva, agli Enti ed effettuata la pubblicazione sul sito internet del Comune dello strumento di pianificazione approvato, ai sensi dell'art. 17, comma 6°, della L.R. n°1/2005;

44) di dare atto, ai sensi dell'art. 7 della L.R. n° 30/2005, che l'efficacia della presente variante comporta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 08.06.2001 n° 327, all'area identificata com e "Verde, Pubblico - Sambuca" destinata ad opere ed attrezzature pubbliche, compresa tra le aree identificate all'art. 104 delle NTA, con le modiche apportate in base alle determinazioni sulle osservazioni del Consiglio Comunale;

45) di dare atto che, ai sensi dell'art. 17, commi 6° e 7°, della L.R. n° 1/2005, il presente provvedimento sarà inviato alla Regione Toscana e Provincia di Firenze e oggetto di pubblico avviso da pubblicare sul B.U.R.T. nei tempi e con le modalità previsti dalla citata Legge Regionale e che la variante approvata sarà resa accessibile a tutti sul sito internet del Comune.

Quindi,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Ravvisata l'urgenza della presente proposta, stante la necessità di rendere efficace la variante nei tempi previsti dalla normativa regionale;

Esperita la votazione in forma palese ed accertatone il seguente risultato:

PRESENTI = 11
VOTANTI = 11



COMUNE DI TAVARNELLE VAL DI PESA

PROVINCIA DI FIRENZE

FAVOREVOLI = 9
CONTRARI = 2)Stefanelli, Turillazzi)
ASTENUTI = 0

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del D.Lgs. 18.08.2000 n°267.



IL PRESIDENTE

F.to Giuseppe Guttadauro

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Marco Pandolfini

Ai sensi dell'art. 124, comma 1°, del D.Lgs. n° 267/ 2000, si trasmette copia della presente deliberazione al Messo Comunale affinché venga pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune di Tavarnelle Val di Pesa in data odierna e vi rimanga per 15 giorni consecutivi.

Tavarnelle V.P., _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Rocco Cassano

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del D.Lgs. n° 267/2000.

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. n° 267/2000.

Tavarnelle V.P., _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Marco Pandolfini

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Segretario Comunale certifico, su conforme certificazione del Messo, che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo pretorio per la pubblicazione per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____, ai sensi dell'art. 124, comma 1°, del D.Lgs. n° 267/2000 e che contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Tavarnelle V.P., _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Rocco Cassano

Il presente verbale è stato rettificato/integrato nel Consiglio Comunale del _____, in sede di approvazione dei verbali delle sedute precedenti.

Tavarnelle V.P., _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

La presente copia di deliberazione è conforme all'originale esistente agli atti di questo Ufficio.

Tavarnelle V.P., _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Rocco Cassano