



COPIA DELLA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 003 DEL 16.01.2012

codice 11.00.00.01

OGGETTO: Verifica di assoggettabilità a Vas della Variante al Regolamento Urbanistico , approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.34 del 1/07/2008, per la modifica all'area di Nuovo Impianto di cui all'art.99 delle NTA "scheda NI n.12 – Strada Chiantigiana - Sambuca" con contestuale approvazione del relativo Piano Attuativo - ESCLUSIONE VAS

L'anno duemiladodici e questo giorno sedici del mese di Gennaio, alle ore 17.00, nel Palazzo Comunale si è riunita la **GIUNTA COMUNALE**.

All'appello nominale degli Assessori in carica risultano:

| | | |
|-----------------------------------|------------------|-----------------|
| 1) DIRINDELLI Sestilio | Sindaco | ASSENTE |
| 2) BARONCELLI David | Assessore | PRESENTE |
| 3) CORSI CONTICELLI Amalia | “ | PRESENTE |
| 4) BARETTA Marina | “ | PRESENTE |
| 5) PIATTELINI Iuri | “ | PRESENTE |

PRESIEDE l'adunanza il Vice Sindaco David Baroncellii con l'assistenza del Segretario Comunale Dott. Rocco Cassano, incaricato della redazione del presente verbale.

ACCERTATA la legalità del numero degli intervenuti, si passa all'esame dell'oggetto sopra indicato, il cui verbale è letto, approvato e sottoscritto come segue:



LA GIUNTA COMUNALE

Viste le direttive:

- 2001/42/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio dell'Unione Europea, del 27.06.2001, concernente la valutazione degli impatti di determinati piani e programmi sull'ambiente;

- 85/337/CEE del Consiglio dell'Unione Europea del 27.06.1985, come modificata ed integrata con la direttiva 97/11/CE del Consiglio dell'Unione Europea del 3.03.1997 e con la direttiva 2003/35/CEE del Parlamento Europeo e del Consiglio dell'Unione Europea, del 26.05.2003, concernente la valutazione di impatto ambientale di determinati progetti pubblici e privati;

Visto il D.Lgs. n. 152 del 3.04.2006 recante "Norme in materia ambientale", di recepimento ed attuazione delle direttive comunitarie suindicate, che disciplina le procedure per la valutazione ambientale strategica (VAS) e per la valutazione di impatto ambientale (VIA) nell'ordinamento nazionale, quali procedure sistematiche interne al processo decisionale, a garanzia che gli effetti ambientali derivanti dall'attuazione di piani e progetti siano coerenti con gli obiettivi di sostenibilità ambientale;

Dato atto che il 13.02.2008 è entrato in vigore il D.Lgs. n. 4 del 16.01.2008 recante "Ulteriori disposizioni correttive ed integrative del D.Lgs. 3 aprile 2006 n. 152, recante norme in materia ambientale";

Rilevato che l'art. 35 del su richiamato decreto, nella sua versione aggiornata, stabilisce, al primo comma, che le Regioni adeguano il proprio ordinamento alle disposizioni del decreto medesimo entro 12 mesi dall'entrata in vigore e che in assenza di norme regionali vigenti, trovano diretta applicazione le norme del decreto stesso;

Preso atto, che con legge regionale n° 10 del 12 febbraio 2010, la Regione Toscana ha adeguato la propria normativa alle disposizioni del D. Lgs 152/06;

Dato atto che i processi di valutazione nella Regione Toscana, sono attualmente regolati dalla legge regionale 10/2010 e s.m.i., che disciplina le procedure sia di valutazione ambientale strategica (VAS) sia di valutazione integrata e che per quest'ultima la legge prevede che, fino all'emanazione di un apposito regolamento, si utilizzino, nelle parti compatibili con la stessa legge, le disposizioni contenute nel regolamento emanato con DPGR 09/02/2007 n. 4/R.;

Dato atto che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 88 del 29.11.2009 sono state individuati il Consiglio Comunale, quale "Autorità Procedente" e la Giunta Comunale, quale "autorità Competente" ai fini dell'espletamento dei procedimenti di V.A.S. e di verifica di assoggettibilità a VAS ai sensi delle menzionate normative;

Dato atto che:

- il Comune di Tavarnelle Val di Pesa è dotato di Piano Strutturale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.26 del 26 aprile 2004, ai sensi della L.R. 5/95;

- il Comune di Tavarnelle Val di Pesa è dotato di Regolamento Urbanistico Comunale ai sensi della Legge Regionale 1/2005, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 del 1/7/2008;



Valutato che la variante al R.U. in oggetto è finalizzata traslazione del comparto dell' area Nuovo Impianto "NI n. 12 via Chiantigiana- Sambuca" previsto all'art.99 delle NTA del RUC.

Preso atto che il procedimento di variante urbanistica in oggetto risulta soggetto a verifica di assoggettabilità a VAS per effetto dell'art.5, comma 3°, della L.R. 10/2010 e s.m.i. e a Valutazione Integrata ai sensi dell'art. 11, 1° comma, della L.R. 1/2005 e del relativo Regolamento di Attuazione n. 4/R/2007;

Preso atto che Servizio Assetto del Territorio, al fine di fornire il necessario supporto tecnico-istruttorio, ha redatto e trasmesso alla Giunta, il documento preliminare di verifica di assoggettabilità a VAS e di Valutazione Integrata di cui all'art. 22 e all'Allegato 1 della L.R. 10/2010 – Valutazione Iniziale di cui agli artt. 5 e 6 del D.P.G.R. 4/R;

Dato atto:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n° 100 del 21/11/2011 è stata attivata la procedura di verifica di assoggettabilità V.A.S. per la variante urbanistica di cui trattasi, come integralmente previsto nel documento preliminare ad essa allegato, ed individuati gli Enti competenti in materia ambientale:

- Regione Toscana – Giunta Regionale – settore Sperimentazione e Apporti Collaborativi per gli strumenti della pianificazione delle province e dei comuni;

- Regione Toscana- Ufficio Tecnico del Genio Civile – Area Vasta Firenze, Prato, Pistoia e Arezzo;

- Provincia di Firenze;

- Azienda U.S.L. n°10;

- A.R.P.A.T. Servizio Provinciale di Firenze;

- Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici di Firenze.

- che dai sopraelencati Enti, nel termine di legge (30 giorni dall'invio del documento preliminare) sono giunti i pareri riportati nella relazione del Responsabile del Servizio allegata alla presente;

Preso atto che gli Enti competenti, sopra indicati, non hanno espresso rilievi e/o osservazioni tali da ritenere che la variante di cui trattasi comporti effetti ambientali significativi, per cui si debba attivare la procedura V.A.S.;

Preso atto altresì delle prescrizioni proposte dalla Provincia di Firenze e della Quadrifoglio spa, riportate nella relazione del Responsabile del Servizio Assetto del Territorio allegata alla presente;

Vista la L.R n.1/2005 e successivi decreti di attuazione che agli artt. 16 e17 prevede che il Comune debba comunque intraprendere, per le modifiche di cui trattasi, una procedura di Variante Urbanistica;

Richiamati inoltre l'art.11 della medesima LR n.1/2005 così come modificato dall'art. 36 della LR n.10/2010, il D.P.G.R. del 9 febbraio 2007, n.4/R "Regolamento di attuazione dell'art.11, comma 5°, della L.R. n.1/2005 in materia di Valutazione Integrata" e la circolare sugli indirizzi transitori in applicazione del D.Lgs. 152/2006 nelle more dell'approvazione della legge regionale in materia di V.A.S. e V.I.A. approvata con Delibera della Giunta Regionale 9 febbraio 2009, n.87;

Dato atto che il processo di verifica di assoggettabilità a VAS si inserisce nell'ambito del processo di valutazione integrata in quanto, ai



sensi dell'art.10 della LR n.10/2010, per i piani e programmi disciplinati dalla L.R. n. 1/2005 la VAS viene effettuata nell'ambito del processo di valutazione integrata secondo le disposizioni della citata LR. n. 10/2010;

Richiamato il documento preliminare "Verifica di assoggettabilità a VAS - Valutazione Integrata" di cui alla succitata deliberazione della Giunta Comunale n. 100/2011 che, ai fini del processo di valutazione integrata, può considerarsi momento di verifica di rispondenza ai criteri dell'art. 14 della L.R. n.1\2005;

Preso atto:

- che il Documento preliminare è stato pubblicato integralmente sul sito web del Comune con riferimento alla Valutazione Integrata ai sensi dell'art.12 del DPRG n.4/R del 9/2/2007;

- che, nel citato documento e nella relazione di sintesi, contenuta relazione finale allegata alla presente deliberazione sotto la lettera A) a farne parte integrante e sostanziale, stante il modesto livello della trasformazione prevista dalla variante, anche ai sensi dell'art. 6 comma 3° del D.Lgs. 152/06 competente ai fini della coerenza con l'art. 11 comma 1° della L.R. 1/05, è stato ritenuto che la valutazione avvenga in fase unica, giusto quanto previsto dall'art. 4, comma 4°, del Regolamento Regionale 4/R, procedendo contestualmente alle valutazioni previste dagli articoli da 5 a 10 dello stesso Regolamento;

- che sono state attivate le forme di partecipazione previste all'art. 12 del citato Regolamento 4/R;

Preso atto di quanto rilevato nella citata relazione finale, redatta dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio, dove si ritiene di aver completato l'attività di valutazione, nel rispetto sia del D.Lgs. 152/06, che dell'art. 11 comma 1° della L.R. 1/05, rilevando che non sussistono impatti negativi significativi sull'ambiente e i beni culturali e riscontrando, ai sensi dell'art. 11 comma 1° della L.R. 1/05, le coerenze interne ed esterne dello strumento;

Preso atto di quanto proposto nella relazione finale di verifica di assoggettabilità a VAS e di Valutazione Integrata, redatta dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio, e allegata al presente atto sotto la lettera A) e che l'autorità competente (Giunta), sulla base dell'allegato 1 della L.R. 10/2010 può emettere, ai sensi art.12, comma 1°, del D.Lgs. medesimo, il provvedimento conclusivo assoggettando o escludendo la variante in oggetto, dal procedimento V.A.S.;

Visto il rapporto del Garante della Comunicazione allegato al presente atto sotto la lettera B) a farne parte integrante e sostanziale in merito alle attività svolte ai fini della comunicazione ed informazione sulle fasi procedurali attivate in esecuzione della succitata deliberazione della Giunta Comunale n.100 del 21/11/2011, in materia di V.A.S. e di V.I.;

Ritenuto per le motivazione sopra riportate di escludere la variante al R.U. in oggetto dal procedimento V.A.S. e di portare a compimento il procedimento V.I. , dando atto che le conclusioni del presente procedimento saranno rese note attraverso la pubblicazione sul sito web dell'ente del presente atto deliberativo;



Preso atto di quanto proposto nella relazione finale dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio in riferimento alle prescrizioni indicate dalla Provincia di Firenze e della Quadrifoglio spa,;

Visto il Rapporto Preliminare per la verifica di assoggettabilità V.A.S. secondo le disposizioni dell'art.12 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n.152 "Norme in materia ambientale" e successive modifiche e integrazioni, predisposto dal Responsabile del procedimento;

Visto il parere favorevole espresso ai sensi dell'art.49, comma 1°, del D.Lgs. 10.08.2000 n.267 dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio per quanto concerne la regolarità tecnica;

Dato atto che non si acquisisce il parere di regolarità contabile in quanto il presente atto non contiene impegni di spesa nè diminuzioni di entrate;

Con votazione unanime e palese

DELIBERA

1) di approvare le premesse suesposte quali parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di approvare la relazione finale del Responsabile del Servizio Assetto del Territorio che si allega al presente atto sotto la lettera A) a farne parte integrante e sostanziale;

3) di dare atto che sono state espletate, per la Variante urbanistica al Regolamento Urbanistico "*Modifica all'area di Nuovo Impianto NI n.12 di cui all'art.99 - scheda NI n.17 – strada Chiantigiana- Sambuca*" delle Norme Tecniche per l'Attuazione" come previsto nel documento preliminare allegato alla deliberazione della Giunta Comunale n. 100 del 21/11/2011, da sottoporsi al Consiglio Comunale per la sua prossima adozione, le procedure previste per la verifica di assoggettabilità stabilite dall'art. 5 della L.R. n.10/2010 ed in particolare:

- verifica dei criteri previsti dall'allegato 1 della citata legge;
- richiesta del parere agli Enti competenti in materia ambientale individuati.

4) di approvare l'esclusione dalla valutazione ambientale strategica (V.A.S.), ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e dell'art 22, comma 4°, della L.R. 10/2010, dal procedimento di adozione della Variante al R.U. sopra indicata, sulla base dei sotto indicati elementi di valutazione:

- non prevede impatti significativi sull'ambiente;
- i soggetti competenti in materia ambientale in premessa individuati non hanno espresso rilievi e/o osservazioni tali da ritenere che la variante di cui trattasi comporti effetti ambientali significativi, per cui si debba attivare la procedura V.A.S..



5) di dare atto che sono state espletate, per la Variante urbanistica al Regolamento Urbanistico "*Modifica all'area di Nuovo Impianto NI n.12 di cui all'art.99 - scheda NI n.17 – strada chiantigiana - Sambuca*" delle Norme Tecniche per l'Attuazione" come previsto nel documento preliminare allegato alla deliberazione della G.C. n. 100 del 21/11/2011, da sottoporsi al Consiglio Comunale per la sua prossima adozione, le procedure previste per la Valutazione Integrata di cui all'art. 11 della L.R. 1/2005 e in particolare:

- verifica, nel rispetto del D.Lgs 152/06, della sussistenza di impatti negativi significativi sull'ambiente e i beni culturali e verifica, ai sensi dell'art. 11 c. 1 della L.R. 1/05, delle coerenze interne ed esterne dello strumento oltre alla valutazione degli affetti attesi che ne derivano sul piano ambientale, territoriale, economico, sociale e sulla salute umana;

- attivazione le forme di partecipazione previste all'art. 12 del citato Regolamento 4/R.

6) di prende atto delle considerazioni contenute nella relazione di sintesi relativa alla Valutazione Integrata, redatta dal Responsabile del Servizio Assetto del Territorio, contenuta nel documento finale allegato alla presente deliberazione sotto la lettera A), dove è stato rilevato che non sussistono impatti negativi significativi sull'ambiente e i beni culturali e riscontrato, ai sensi dell'art. 11 comma 1° della L.R. 1/05, le coerenze interne ed esterne dello strumento.

7) di dare atto che in riferimento alle prescrizioni indicate dalla Provincia di Firenze e della Quadrifoglio spa, richiamate in premessa, ne sarà tenuto conto in fase di approvazione del progetto.

8) di dare mandato al Garante della Comunicazione per l'opportuna diffusione al pubblico del presente atto mediante pubblicazione sul sito web del Comune nonché all'Albo On Line, anche per quanto previsto dall'art.12 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i..

9) di dare mandato al Responsabile del Servizio Assetto del Territorio, di procedere con gli atti di adozione della Variante Urbanistica ai sensi degli artt. 16 e 17 della L.R. 1/2005.

10), di dichiarare il presente atto, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267, stante la necessità di procedere in tempi brevi all'adozione della relativa variante urbanistica.



IL PRESIDENTE

F.to David Baroncelli

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Rocco Cassano

Ai sensi dell'art. 124, comma 1°, del D.Lgs. n° 267/2000, si trasmette copia della presente deliberazione al Messo Comunale affinché venga pubblicata mediante affissione all'Albo Pretorio del Comune di Tavarnelle Val di Pesa in data odierna e vi rimanga per 15 giorni consecutivi.

Tavarnelle V.P., _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Rocco Cassano

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3°, del D.Lgs. n° 267/2000.

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. n° 267/2000.

Tavarnelle V.P., _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Rocco Cassano

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Segretario Comunale certifico, su conforme certificazione del Messo, che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio per la pubblicazione per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____, ai sensi dell'art. 124, comma 1°, del D.Lgs. n° 267/2000 e che contro di essa non sono state presentate opposizioni.

Tavarnelle V.P., _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Rocco Cassano

La presente copia di deliberazione è conforme all'originale esistente agli atti di questo Ufficio.

Tavarnelle V.P., _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Rocco Cassano